

2021年 月 日

株式会社秀光ビルド殿

買付証

不動産の表示

住居表示：宮城県名取市美田園 3-4-4 名取市美田園 1 期 1 号地

地積：実測 237.15 m²

上記の物件を下記条件により買受けることを承諾致します。尚、不動産売買契約書の各条項に基づき
売買当事者が合意をした際には、別途不動産売買契約を締結するものとします。

- 1、価格： 万円
2、契約日 決済日 (買主情報がわかる資料を提示ください。事前審査表等)

- ① 契約時の手付金は 万円とする。
- ② 公簿売買とする。
- ③ 違約金 10%を要する。
- ④ 住宅ローン特約を付加するものとする。
- ⑤ 建築仕様打合せ着手後、買主都合による買付証取下げは、違約に準ずるものとする。
- ⑥ 契約時手付金は振り込みとする。振込票を領収書とするときに、振込手数料は売主負担とする。
- ⑦ 契約時印紙代は、売主・買主共に各自負担するものとする。
- ⑧ (株)秀光ビルド指定の司法書士・家屋調査士を利用するものとする。
- ⑨ 契約前に(株)秀光ビルド本社稟議を要する。
- ⑩ 現状有姿売買とする。図面と現地が相違する場合には、現地優先とする。
- ⑪ その他、記載がないことは別途協議するものとする。

※買付記入日から 1 週間以内に住宅ローンの事前審査および 2 週間以内に契約することを承諾する
ものとする。また、進捗状況を随時連絡することとする。連絡なく、契約に至らない場合には、違約
とする場合があることを予めご承知おきください。

住所

氏名

印